



# Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení

---

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zadávací dokumentace“ nebo „ZZVZ“)

## Zadavatel:

Název zadavatele:	<b>Obec Sedliště</b>
Sídlo zadavatele:	Sedliště, 570 01 Sedliště 46
IČ:	00277347
Osoba oprávněná jednat:	Pavel Novák, starosta

## Název zakázky:

**„Rekonstrukce a modernizace budovy obecního úřadu čp.46 v Sedlištích“**

**Spolufinancováno Ministerstvem pro místní rozvoj z programu Podpora rozvoje venkova, dotační titul Rekonstrukce a přestavba veřejných budov.**

**Název projektu:** Rekonstrukce a modernizace budovy obecního úřadu čp.46 v Sedlištích  
**Č. projektu:** 101493

V případě, že nebude žádost o dotaci schválena, tj. nebude vydán právní akt o poskytnutí dotace, zadavatel nebude tento předmět zakázky realizovat a odstoupí od případně uzavřené smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.



**Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na stavební práce  
zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ZZVZ.**

**1. Identifikační údaje zadavatele**

Název: **Obec Sedliště**  
Sídlo zadavatele: Sedliště, 570 01 Sedliště 46  
IČ: 00277347  
Osoba oprávněná jednat: Pavel Novák, starosta, [obec@sedliste.net](mailto:obec@sedliste.net)  
Kontaktní osoba: Mgr Macková Vlasta, +420724880005, [Mackova.Vlasta@seznam.cz](mailto:Mackova.Vlasta@seznam.cz)  
Datová schránka: na2ayzz  
Adresa profilu zadavatele: [https://zakazky.cep-rra.cz/profile\\_display\\_463.html](https://zakazky.cep-rra.cz/profile_display_463.html)

**2. Zástupce zadavatele**

Název: **Centrum evropského projektování a. s.**  
Sídlo zadavatele: Hradec Králové, Švendova 1282, PSČ 500 03  
IČ: 27529576  
DIČ: CZ 27529576  
OR: Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2674  
Kontaktní osoba: Mgr. Pavel Štěpán, +420 725 540 246, [stepan@cep-rra.cz](mailto:stepan@cep-rra.cz)  
Datová schránka: c3gdcip

Zadavatel se v souladu s § 43 odst. 1 ZZVZ rozhodl nechat se smluvně zastoupit při provádění úkonů podle tohoto zákona souvisejících se zadávacím řízením výše uvedenou osobou. Osoba zastupující zadavatele splňuje požadavek nepodjatosti a jakkoliv se předmětného zadávacího řízení nebude účastnit.

Dále zástupce zadavatele ve spolupráci se zadavatelem vypracoval přílohy veřejné zakázky: **Příloha č. 1** (Krycí list nabídky), **Příloha č. 3** (Smlouva o dílo), **Příloha č. 4** (Čestné prohlášení) a **Příloha č. 5** (Seznam jiných osob\_Seznam poddodavatelů).

Přílohu zadávací dokumentace č. 9 (**Technické podmínky - zadání**) zpracoval zadavatel.

Přílohu zadávací dokumentace č. 2 (**Projektová dokumentace**) a přílohu zadávací dokumentace č. 6 (**Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr**) vypracovala společnost Ing. Ladislav Syrový, IČ: 18878326, T. Novákové 70, 560 01 Litomyšl; odpovědný projektant Ing. Karel Kundera, autorizace 0600349, obor Pozemní stavby.

**Přílohu č. 8 (Prohlášení projektanta)** dodal projektant Ing. Ladislav Syrový, IČ: 18878326, T. Novákové 70, 560 01 Litomyšl a Ing. Karel Kundera a týká se stupně provedení projektové dokumentace, která je v podrobnosti pro provedení stavby.

**3. Identifikační údaje o účastníkovi zadávacího řízení**

Účastník zadávacího řízení (dále jen „účastník“) je povinen vyplnit **Přílohu č. 1** (Krycí list nabídky) této zadávací dokumentace. Do Krycího listu nabídky účastník doplní chybějící požadované údaje. Takto vyplněný Krycí list nabídky podepíše a vloží jako první list do nabídky.



#### **4. Údaje o veřejné zakázce**

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen ZZVZ), v souladu s § 53 ZZVZ ve zjednodušeném podlimitním řízení, nedělenou na části (dále jen „zakázka“ nebo „zadávací řízení“).

**Předmět veřejné zakázky** je spolufinancován Ministerstvem pro místní rozvoj z programu Podpora rozvoje venkova, dotační titul Rekonstrukce a přestavba veřejných budov.

**Název projektu:** Rekonstrukce a modernizace budovy obecního úřadu čp.46 v Sedlístích

**Č. projektu:** 101493.

Způsob financování a fakturace je popsán v **Příloze č. 3** (Smlouva o dílo).

Účastník podá svou nabídku k celému rozsahu zakázky, jak to vyžaduje zadávací dokumentace. Nabídky k částem zakázky nebudou přijaty.

Podáním nabídky přijímá účastník plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře a termíny obsažené v těchto zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

Výzva k podání nabídek, včetně veškerých příloh (dále společně jen „zadávací dokumentace“) je dostupná na adrese profilu zadavatele:

[https://zakazky.cep-rra.cz/profile\\_display\\_463.html](https://zakazky.cep-rra.cz/profile_display_463.html)

#### **5. Předmět zakázky**

**Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce, a to:**

- Rekonstrukce stávající budovy obecního úřadu a její rozšíření přístavbou.
- Vybudování nového víceúčelového sálu pro děti a mládež a sál pro volnočasové aktivity mládeže se sociálním zařízením.
- Součástí předmětu je i slaboproudá elektroinstalace s řešením datových a telefonních rozvodů, elektrická zabezpečovací signalizace a rozvody společné antény.
- Vybudování nových parkovacích stání a přístřešku na popelnice.

Součástí této zadávací dokumentace je **Příloha č 6\_Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr**, který je tvořen Slepým položkový rozpočtem a výkazem výměr OU č.p. 46 v Sedlístích.xlsx a třemi podrozpočty, výkazy výměr.

Položkovým rozpočtem se pro účely této zadávací dokumentace rozumí soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž účastníci uvedou jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkovou nabídkovou cenu pro zadavatelem vymezené množství.

Celkový rozsah všech prací je stanoven touto zadávací dokumentací a veškerými jejími přílohami, zejména **Přílohou č. 2\_Projektová dokumentace, Přílohou č. 3\_Smlouva o dílo a Přílohou č. 6\_Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr a Přílohou č. 9\_Technické podmínky - zadání.**

Zadavatel uvádí, že údaje obsažené v této výzvě k podání nabídek a v jejich přílohách (dále společně jen „zadávací dokumentace“) jsou kompletní a plně dostačující k podání nabídky.

**Klasifikace předmětu veřejné zakázky:**

CPV kód:

45000000-7–Stavební práce



Podáním nabídky přijímá účastník plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit.

Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude ve všech ohledech odpovídat požadavkům zadávací dokumentace, bude to zadavatelem považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem možnosti vyloučení účastníka.

#### **Odkazy na obchodní názvy a technické normy**

Pokud zadávací podmínky obsahují požadavky nebo přímé či nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pak je to z důvodů, že se jedná o stávající zařízení v majetku zadavatele a systémy, se kterými musí být nabízené plnění kompatibilní.

V ostatních případech, pokud by se v některé části zadávacích podmínek této veřejné zakázky takové požadavky nebo přímé či nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu vyskytly, pak je to z důvodů, že stanovení technických podmínek jiným způsobem nemůže být dostatečně přesné srozumitelné a je v souladu s ustanovením § 89 odst. 6 ZZVZ možné nabídnout i jiné rovnocenné řešení.

Pokud by se v některé části zadávacích podmínek této veřejné zakázky vyskytly odkazy na normy nebo technické dokumenty dle ustanovení § 90 odst. 1 nebo 2 ZZVZ, potom je v souladu s ustanovením § 90 odst. 3 ZZVZ rovněž možné nabídnout i jiné rovnocenné řešení.

Nabídne-li účastník jiné rovnocenné řešení dle předchozích dvou odstavců, je v takovém případě povinen prokázat, že nabízené řešení je skutečně rovnocenné, tedy kvalitativně a funkčně plně srovnatelné se stanovenými technickými podmínkami a použitelné pro požadovaný účel.

## **6. Předpokládaná hodnota zakázky**

Předpokládaná hodnota zakázky činí: **12.390.000 Kč bez DPH,**

což představuje částku **14.991.900,- Kč** včetně DPH.

Výše předpokládané hodnoty byla stanovena v souladu s ustanovením § 16 ZZVZ, a to dle položkového rozpočtu s výkazem výměr po zpracování prováděcí dokumentace, který vypracovala společnost Ing. Ladislav Syrový, IČ: 18878326, T. Novákové 70, 560 01 Litomyšl.

Zadavatel uvádí, že **předpokládaná hodnota veřejné zakázky představuje zároveň nejvyšší přípustnou hodnotu nabídkové ceny** na plnění předmětu veřejné zakázky. Překročení nejvyšší přípustné nabídkové ceny za plnění předmětu veřejné zakázky bude znamenat nesplnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem a účastník zadávacího řízení, který takovou nabídkovou cenu nabídne, bude v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ vyloučen.

Překročení nabídkové ceny včetně DPH je možné pouze v souvislosti se změnami sazeb DPH, a to pouze o tuto legislativní změnu.

## **7. Doba plnění zakázky, místo plnění zakázky, harmonogram stavebních prací**

### **7.1. Doba plnění zakázky**

Předpokládaný termín podpisu smlouvy o dílo: květen 2019

Termín předání staveniště: nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů od podpisu smlouvy o dílo

Termín zahájení stavebních prací v místě plnění: v 1. červencovém týdnu 2019.



Termín dokončení stavebních prací:

nejpozději do 20.10.2020

Termín podpisu smlouvy, resp. termín zahájení stavebních prací, může být zadavatelem posunut v návaznosti na nedokončené zadávací řízení. Z tohoto důvodu si zadavatel vyhrazuje právo posunout předpokládaný termín podpisu smlouvy, resp. termín zahájení plnění díla, a přiměřeně k tomu i termín dokončení stavebních prací.

## 7.2. Místo plnění zakázky

Místem realizace předmětu je Obecní úřad v Sedlístích, Sedliště, 570 01 Sedliště 46. Dotčené pozemky jsou ve vlastnictví Obce Sedliště a jsou vypsány v **Příloze č. 2**\_Projektová dokumentace a **Příloha č. 7**\_Stavební povolení.

## 7.3. Harmonogram stavebních prací

Vybraný dodavatel je povinen před podpisem smlouvy předložit zadavateli podrobný harmonogram realizace stavebních prací po týdnech, který musí být v souladu s termíny plnění zakázky resp. díla uvedených v této zadávací dokumentaci a ve smlouvě. Tento harmonogram bude tvořit **Přílohu č. 3** smlouvy o dílo.

Tento dokument účastníci nevkládají do svých nabídek. Předloží jej pouze vybraný dodavatel před podpisem smlouvy.

Nesplnění této povinnosti bude zadavatelem posuzováno jako neposkytnutí součinnosti před podpisem smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit ve spolupráci s vybraným dodavatelem časový harmonogram stavebních prací.

## 8. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace účastníkem

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti profesní způsobilosti a technické kvalifikace.

### 8.1 Základní způsobilost

**Základní způsobilost splňuje účastník dle § 74 ZZVZ, který:**

a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak právnická osoba, tak zároveň každý člen jejího statutárního orgánu, a je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba musí tento předpoklad splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;

b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek a nemá v České republice zachycen splatný daňový nedoplatek ve vztahu ke spotřební dani;

c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;





- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nabyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

## 8.2 Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice dle § 77 odst. 1 ZZVZ prokazuje účastník v tomto zadávacím řízení **předložením prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku**, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Za účelem prokázání splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklady o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to **prosté kopie oprávnění k podnikání – výpisu z živnostenského rejstříku pro živnosti**:

- **provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**

Za účelem prokázání splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklady osvědčující jeho **odbornou způsobilost nebo odbornou způsobilost prostřednictvím jiné osoby, a to zejména prosté kopie**:

- **osvědčení o autorizaci** v oboru **Pozemní stavby**, podle **zákona č. 360/1992 Sb.**, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

jakožto doklady osvědčující odbornou způsobilost účastníka nebo osoby, jejímž prostřednictvím účastník odbornou způsobilost zabezpečuje.

## 8.3 Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokazuje účastník předložením:

### 8.3.1. Seznamu stavebních prací

**Seznam nejvýznamnějších stavebních prací** poskytnutých v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení s uvedením jejich ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

**Za nejvýznamnější stavební práce** zadavatel považuje provedení a řádné dokončení minimálně 3 (tří) obdobných stavebních prací, tj. rekonstrukce objektu, z nichž alespoň 1 (jednu) zakázku realizoval přímo účastník (ne poddodavatel). Každá zakázka v minimálním finančním objemu 5.000.000,- Kč bez DPH.

### 8.3.2. Seznamu techniků nebo technických útvarů

**Seznamu techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, s uvedením funkce, kterou budou zastávat při plnění veřejné zakázky, dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ.

V tomto seznamu musí být minimálně uvedena následující osoba splňující níže uvedené požadavky:

#### **Stavbyvedoucí:**

- a) osvědčení v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- b) minimálně středoškolské vzdělání
- c) praxe minimálně 5 let v oboru pozemních staveb v pozici Stavbyvedoucího
- d) zkušenost s minimálně třemi stavebními zakázkami obdobného charakteru jako je předmět shora uvedené veřejné zakázky



#### 8.4. Společná ustanovení o způsobu prokázání kvalifikace

##### Prokázání kvalifikace v nabídce:

**V rámci nabídky všichni účastníci prokazují splnění kvalifikace dle článku 8.1 a 8.3. pouze formou čestného prohlášení uvedeného v Příloze č. 4 zadávací dokumentace, dle článku 8.2. formou prostých kopií výpisů.**

V průběhu zadávacího řízení si zadavatel vyhrazuje právo vyžádat si od jednotlivých účastníků doložení dokladů základní způsobilosti, a to v originále nebo úředně ověřené kopii. Tyto doklady budou prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti ne starší než 3 měsíce ode dne podání nabídek.

**Pouze po účastníkovi, se kterým má být uzavřena smlouva („vybraný dodavatel“), budou zadavatelem požadovány doložit veškeré doklady prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace uvedené výše v odstavcích 8.1. až 8.3. v originále nebo úředně ověřené kopii, a to na základě výzvy dle § 122 odst. 3 ZZVZ.**

Je-li účastník zapsán v seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 226 a násl. ZZVZ, může prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starší než 3 měsíce ode dne podání nabídek; výpis ze seznamu nahrazuje prokázání způsobilosti účastníka v rozsahu v něm uvedených údajů.

Je-li účastník zapsán v systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. ZZVZ, může prokázat splnění kvalifikace platným certifikátem; tento certifikát nahrazuje prokázání kvalifikace zájemce v rozsahu v něm uvedených údajů. Prokáže-li dodavatel kvalifikaci certifikátem, je zadavatel oprávněn požadovat po tomto dodavateli před uzavřením smlouvy předložení dokladů dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. b) až d) ZZVZ.

#### 9. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob – poddodavatelé

##### 9.1 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 ZZVZ, požadované zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou, a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

**Požadavek na předložení písemného závazku podle písm. d) výše je splněn, pokud takový závazek obsahuje společnou a nerozdílnou odpovědnost této jiné osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.**

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a překládá doklady dle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek jiné osoby v takovém případě obsahovat navíc závazek, že tato jiná osoba bude skutečně vykonávat služby, event. stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Účastník je za tím účelem oprávněn využít **Přílohu č. 5 zadávací dokumentace** (Seznam jiných osob\_Seznam poddodavatelů) a tuto upravit dle skutečnosti.



**Doklady k jiným osobám, kterými účastník prokazuje splnění určité části zadavatelem požadované technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti předloží vybraný dodavatel až na základě výzvy zadavatele dle ustanovení § 122 odst. 3 ZZVZ.**

## 9.2 Seznam poddodavatelů

Zadavatel dále dle ustanovení § 105 ZZVZ požaduje, aby účastník v nabídce předložil seznam poddodavatelů, obsahující identifikační údaje každého poddodavatele a činnost jednotlivých poddodavatelů, kterou budou při realizaci předmětu veřejné zakázky provádět, jsou-li účastníkovi známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Účastník je za tím účelem oprávněn využít **Přílohu č. 5 zadávací dokumentace** (Seznam jiných osob\_Seznam poddodavatelů) a tuto upravit dle skutečností. Vyplňte podbarvené údaje.

## 10. Další požadavky zadavatele na vybraného dodavatele:

**Je-li vybraný dodavatel právnickou osobou, zjistí zadavatel dle ustanovení § 122 odst. 4 ZZVZ údaje o jeho skutečném majiteli,**

a to podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen "skutečný majitel") z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce. Pro tyto účely umožní Ministerstvo spravedlnosti zadavateli dálkový přístup k údajům o skutečném majiteli podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob; pro účely výkonu dozoru podle části třinácté hlavy II umožní takový přístup Ministerstvo spravedlnosti také Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 ZZVZ, vyzve zadavatel dle § 122 odst. 5 ZZVZ vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
  - b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  2. seznam akcionářů,
  3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy

## 11. Technické podmínky a Technické specifikace předmětu zakázky určeného k dodání

Účastník prokáže splnění technických podmínek těmito doklady:

**11.1. Technické podmínky zadání,** které vyhotovil zadavatel, a které tvoří **Přílohu č. 9** této zadávací dokumentace. Tuto přílohu účastník vyplní a vloží do své nabídky. Tyto technické podmínky budou tvořit **Přílohu č. 2 Kupní smlouvy**.

**11.2. Technické specifikace,** které vyhotoví účastník, výrobce, distributor nebo jiná osoba a uvede v nich zejména konkrétní název výrobku a jeho výrobce a vloží je do své nabídky, a to především k výrobkům stolů, židlí, skříní a odpadkových košů. Může se jednat např. o katalog, prospekt, technický list, návod k obsluze nebo jiný obdobný doklad v českém jazyce. Technické specifikace slouží pro zadavatele jako informace o předpokládaném typu a vzhledu výrobků. Případná změna je možná za předpokladu, že budou dodrženy podmínky dle Přílohy č. 9 (**Technické podmínky**





zadání), Přílohy č. 2 (Projektové dokumentace) a Přílohy č. 6 (Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr).

**Vybraný dodavatel dále na základě výzvy zadavatele dle § 122 odst. 3 ZZVZ před podpisem smlouvy zadavateli předloží následující doklady:**

- doklady dle § 122 odst. 5 ZZVZ v případě, že zadavatel nezjistí údaje o skutečném majiteli dle § 122 odst. 4 ZZVZ, v případě právnické osoby,
- doklady k prokázání kvalifikace dle bodu 8 této zadávací dokumentace,
- potvrzení o pojištění v rozsahu dle Smlouvy o dílo (Příloha č. 3 této zadávací dokumentace),
- harmonogram stavebních prací dle článku 7 této zadávací dokumentace.

**Zadavatel tímto výslovně upozorňuje účastníky, že povinnosti dle tohoto článku zadávací dokumentace vznikají pouze vybranému dodavateli, a to před podpisem smlouvy. Zadavatel žádá účastníky, aby doklady dle tohoto článku do svých nabídek nevkládali.**

## **12. Vysvětlení zadávací dokumentace**

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany účastníků v souladu s § 98 ZZVZ musí být doručeny **elektronicky** - emailem elektronicky podepsané na emailovou adresu zástupce zadavatele, [stepan@cep-rra.cz](mailto:stepan@cep-rra.cz), nebo datovou zprávou na adresu zástupce zadavatele [c3gdcip](mailto:c3gdcip), nebo prostřednictvím profilu zadavatele, prostřednictvím něhož byla zveřejněna zadávací dokumentace (**telefonické a listinné dotazy nebudou akceptovány**).

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní **nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek**. Zadavatel **není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení účastníkem doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty dle předchozí věty**.

## **13. Nabídková cena - Oceněný položkový rozpočet**

Celková nabídková cena musí být uvedena jako cena nejvýše přípustná, včetně dopravy do místa plnění a dalších vedlejších nákladů v tomto členění: **celková cena v Kč bez DPH, samostatně DPH v Kč a celková cena včetně DPH v Kč**.

**Celková nabídková cena bude doložena v Příloze č. 3\_Smlouva o dílo**, kde účastník tuto cenu uvede v požadovaném členění.

**Celková nabídková cena bude dále doložena oceněným Položkovým rozpočtem**, který tvoří Přílohu č. 6\_Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr této zadávací dokumentace.

**Nabídková cena jednotlivých položek bude dále doložena oceněným Položkovým rozpočtem**, který tvoří Přílohu č. 6\_Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr a třemi podrozpočty této zadávací dokumentace.

Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že za správnost veškerých početních operací a za správné nastavení výše DPH u jednotlivých položek zodpovídá účastník.

Účastník rovněž odpovídá za kompletnost poskytovaných činností a je povinen i veškeré činnosti, které nejsou výslovně uvedeny a souvisí s předmětem plnění, zahrnout do ceny. Nabídková cena musí být platná až do celkového dokončení díla.



#### 14. Obchodní a platební podmínky (Smlouva o dílo)

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny v návrhu Smlouvy o dílo, který tvoří **Přílohu č. 3** této zadávací dokumentace (dále jen „smlouva“).

Účastník plně akceptuje návrh smlouvy (**Příloha č. 3**), a to ve všech ustanoveních včetně platebních a sankčních podmínek. Tato podmínka je splněna, pokud bude k nabídce účastníka přiložena smlouva podepsaná osobou oprávněnou jednat za účastníka, do níž účastník řádně doplní pouze žlutě označené údaje pro doplnění.

**Účastník není oprávněn návrh smlouvy upravovat ani jinak doplňovat. Účastník je oprávněn a současně povinen pouze doplnit podbarvené údaje.**

Bude-li smlouva podepsána odlišnou osobou než tou, u které vyplývá oprávnění jednat za účastníka z obchodního rejstříku, je účastník povinen do nabídky přiložit příslušnou plnou moc nebo jiný dokument, ze kterého vyplýne oprávnění podepsané osoby jednat za účastníka.

#### Pojištění

Vybraný dodavatel je dle smlouvy o dílo povinen zadavateli před podpisem smlouvy předložit potvrzení o pojištění v rozsahu a za podmínek stanovených ve Smlouvě o dílo.

#### Archivace dokumentů

Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně 10 let ode dne dokončení díla.

Dodavatel je povinen minimálně 10 let ode dne dokončení díla poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, FÚ, MMR ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

#### Součinnost při finanční kontrole

Dodavatelé při plnění veřejné zakázky musí vzít na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný účastník osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy. Dodavatelé berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný účastník povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

#### 15. Způsob hodnocení nabídek – hodnotící kritéria

Základním a jediným hodnotícím kritériem je v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ ekonomická výhodnost nabídek, a to podle

**nejnižší nabídkové ceny v Kč včetně DPH.**

#### Pořadí nabídek

Pořadí nabídek bude stanoveno dle cenových nabídek účastníků v Kč včetně DPH, a to od nejnižší cenové nabídky k nejvyšší. V případě rozdílnosti ceny uvedené ve Smlouvě o dílo a jinde v nabídce účastníka, bude



rozhodná cena uvedená ve Smlouvě o dílo. Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho účastníka, který splní všechny požadavky zadavatele a nabídne nejnížší nabídkovou cenu v Kč včetně DPH.

**Zadavatel uvádí, že předpokládaná hodnota veřejné zakázky uvedená v článku 6 této výzvy představuje zároveň nejvyšší přípustnou hodnotu nabídkové ceny na plnění předmětu veřejné zakázky.**

## 16. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Při posouzení nabídek účastníků z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí hodnotící komise též výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, vyžádá hodnotící komise od účastníka písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny; zdůvodnění musí být účastníkem doručeno ve lhůtě přiměřené vzhledem k obsahu takové žádosti. Hodnotící komise v takovém případě postupuje dle ust. § 113 ZZVZ.

## 17. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky

Dále popsané požadavky a podmínky pro zpracování nabídky považuje zadavatel za jedno z opatření, která přispívají k transparentnímu vedení veřejné zakázky. Zadavatel proto doporučuje, aby účastníci tyto podmínky respektovali:

- Nabídka bude zpracována v českém jazyce, podepsána oprávněným zástupcem účastníka.
- Nabídka bude odevzdána výlučně písemně **v elektronické podobě, jinou formu nabídek zadavatel nepripouští**; nabídka bude vyhotovena a podána v souladu s ust. § 107 ZZVZ obdobně.
- Nabídka bude zadavateli **podána pouze elektronickou formou prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-Zak na adrese: [https://zakazky.cep-rra.cz/profile\\_display\\_463.html](https://zakazky.cep-rra.cz/profile_display_463.html)** (dále jen: „elektronický nástroj zadavatele“);
- Po registraci dodavatele na tomto elektronickém nástroji je doporučeno provést test nastavení prohlížeče a test podání zkušební nabídky.
- Nabídka bude podána ve formátu, který je elektronickým nástrojem zadavatele podporován.
- Nabídka musí být doručena v jednom či více souborech a v předepsané lhůtě pro podání nabídek.

Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji zadavatele. Po registraci dodavatele na tomto elektronickém nástroji je doporučeno provést test nastavení prohlížeče a test podání zkušební nabídky.

Nabídka bude podána ve velikostech a ve formátu, který je Elektronickým nástrojem zadavatele podporován.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).

### Nabídka v elektronické podobě bude obsahovat tyto části

#### a) Krycí list nabídky

Krycí list nabídky **ve formátu \*pdf** - Příloha č. 1 této zadávací dokumentace.

#### b) Pověřovací listiny ve formátu \*pdf

Při pověření jiných fyzických osob k jednání a úkonům souvisejícím s průběhem soutěže, bude účastníkem v této části předložena listina s tímto pověřením. Zadavatel si vyhrazuje právo dle ust. § 104, odst. (1) ZZVZ



obdobně vyžadovat originál či úředně ověřenou kopii této listiny v elektronické formě postupem dle ust. § 122, odst. (3) ZZVZ obdobně na základě elektronické konverze dokumentů dle zvláštního právního předpisu.

**c) Doklady při podání společné nabídky více dodavateli ve formátu \*pdf**

Nabídka podaná společně více dodavateli bude podána v souladu s ustanovením článku 17 této výzvy k podání nabídek.

**d) Doklady prokazující kvalifikaci**

Kopie dokladů prokazujících splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace ve formátu \*pdf, které může účastník pro účely podání nabídky nahradit čestným prohlášením dle vzoru v Příloze č. 4 této zadávací dokumentace ve formátu \*pdf.

Bude-li účastník předkládat doklady, budou předloženy v souladu s požadavky dle článku 8 této zadávací dokumentace v pořadí:

- doklady prokazující základní způsobilost;
- doklady prokazující profesní způsobilost;
- doklady prokazující technickou kvalifikaci.

**e) Doplněný a podepsaný návrh Smlouvy o dílo včetně požadovaných příloh ve formátu \*pdf - Příloha č. 3. této zadávací dokumentace,**

který bude podepsán oprávněnou osobou účastníka jednat za nebo jménem účastníka a případně otiskem razítka účastníka. Návrh smlouvy účastníka bude předložen dle podmínek uvedených v bodě 13. této výzvy k podání nabídek s využitím závazného vzoru, jež je **Přílohou č. 3** této výzvy k podání nabídek.

U společné nabídky více dodavatelů bude návrh smlouvy podepsán všemi účastníky společné nabídky, pokud není ve smlouvě či jiném ujednání o sdružení účastníků uvedeno jinak.

**f) Nabídková cena – Oceněný položkový rozpočet s výkazem výměr ve formátu xls,xlsx, dle Přílohy č. 6 této výzvy k podání nabídek.**

**g) Technické podmínky - zadání dle Přílohy č. 9 této výzvy k podání nabídek ve formátu \*pdf.**

**h) Technické specifikace dle článku 11, odstavec 11.2 této výzvy k podání nabídek.**

**i) Seznam jiných osob\_Seznam poddodavatelů ve formátu pdf – účastník může využít Přílohu č. 5 této zadávací dokumentace.**

**j) Doklady k osobám, kterými účastník prokazuje kvalifikaci ve formátu \*pdf v rozsahu dle odstavce 9.1. této výzvy k podání nabídek – účastník může využít Přílohu č. 5 této zadávací dokumentace.**

**k) Případně další listiny vyplývající z požadavků zadávací dokumentace ve formátu \*pdf.**

## **18. Společná nabídka**

Nabídka podaná společně několika dodavateli bude v úvodu obsahovat písemnou dohodu, vymezující jejich vzájemný vztah – zejména jakým způsobem bude rozdělena jejich odpovědnost za plnění veřejné zakázky. Zadavatel požaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. V takovém případě bude za písemnou dohodou řazena plná moc s přesným vymezením oprávnění pro zmocněnce, který společnou nabídku podává. Poté bude následovat povinný obsah a pořadí dokumentů





uvedených výše pro zmocněnce společné nabídky, dále pro druhého účastníka společné nabídky, dále až po n-tého účastníka společné nabídky.

## **19. Prohlídka místa plnění**

Účastníci, kteří mají zájem na podání nabídky, jsou oprávněni účastnit se prohlídky místa plnění veřejné zakázky.

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky bude uskutečněna dne: **14. března 2019 od 14:30 hodin**.

Sraz zájemců o prohlídku místa plnění bude před budovou Obecního úřadu, Sedliště, 570 01 Sedliště 46.

Kontaktní osobou zadavatele pro účely prohlídky místa plnění je:

Mgr Macková Vlasta, +420724880005, [Mackova.Vlasta@seznam.cz](mailto:Mackova.Vlasta@seznam.cz)

Zadavatel nezajišťuje přepravu účastníků do místa konání prohlídky, místa plnění a zpět. Z kapacitních důvodů bude účast na prohlídce umožněna maximálně 2 (dvěma) zástupcům jednoho účastníka. Všichni účastníci prohlídky místa plnění se zapíší a vlastnoručně podepíší do „Listiny účastníků prohlídky místa plnění“, kde uvedou mimo jiné čitelně svou kontaktní e-mailovou adresu, na kterou jim zadavatel bude moci zaslat případné vysvětlení zadávací dokumentace.

Účastníci nejsou oprávněni pořizovat z prohlídky místa plnění audiovizuální ani jiné obdobné záznamy, pokud zástupce zadavatele na místě před zahájením prohlídky nestanoví výslovně jinak.

## **20. Místo a doba pro podání nabídek**

**Lhůta pro podání nabídek končí dne 26.3.2019 v 13:30 hod.**

V souladu s ustanovením § 103, odst. 1, písm. c) ZZVZ **zadavatel určuje k podání elektronické nabídky účastníka elektronický nástroj E\_Zak na adrese: [https://zakazky.cep-rra.cz/profile\\_display\\_463.html](https://zakazky.cep-rra.cz/profile_display_463.html)** (dále jen: „elektronický nástroj zadavatele“).

Všechny nabídky musí být doručeny zadavateli před skončením lhůty pro podání nabídek

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Společnou nabídkou se rozumí nabídka, kterou podalo více dodavatelů společně. V takovém případě se dodavatelé podávající společnou nabídku považují za jednoho účastníka.

## **21. Místo a čas otevírání nabídek**

Záležitosti týkající se otevírání nabídek v elektronické podobě upravuje § 109 ZZVZ.

Otevírání nabídek se uskuteční neveřejně.

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána, viz § 28, odst. 2 ZZVZ.

## **22. Změna zadávacích podmínek**

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací dokumentaci zakázky v souladu s ustanovením § 99 ZZVZ. Účastníkům v takovém případě nenáleží žádná úhrada takto vzniklých nákladů.



### 23. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení dle § 127 ZZVZ. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

Zejména je zadavatel v souladu s ustanovením § 127 odst. 2 písm. e) ZZVZ oprávněn zadávací řízení zrušit v případě, kdy zadavatel neobdrží dotaci, z níž měla být veřejná zakázka hrazena. Účastníkům v takovém případě nenáleží žádná úhrada takto vzniklých nákladů.

### 24. Vyhrazené právo zadavatele

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje, že oznámení o vyloučení účastníka nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejní na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

### 25. Závěrečná ustanovení

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o účastníkovi z veřejně dostupných zdrojů.

Zadavatel nepřiznává účastníkovi právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se účastník může o veřejnou zakázku ucházet.

Zadavatel upozorňuje účastníky na skutečnost, že veřejná zakázka je spolufinancována Evropskou unií z Operačního programu Životní prostředí, a proto v rámci realizace a přiměřeně i po jejím ukončení, bude nezbytné respektovat pravidla a podmínky dané citovaným operačním programem.

Vybraný dodavatel se zavazuje umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich uchování (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni, běží 120 dnů od konce lhůty pro podání nabídek.

Hradec Králové dne 7.3.2019

zástupce zadavatele  
Centrum evropského projektování a.s.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Krycí list nabídky;
- Příloha č. 2: Projektová dokumentace;
- Příloha č. 3: Smlouva o dílo;
- Příloha č. 4: Čestné prohlášení;
- Příloha č. 5: Seznam jiných osob\_Seznam poddodavatelů;



- Příloha č. 6: Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr (6.1, 6.2, 6.3);  
Příloha č. 7: Stavební povolení;  
Příloha č. 8: Prohlášení projektanta;  
Příloha č. 9: Technické podmínky - zadání